六枝特区优质茶叶全产业链提升改造项目说明

**项目名称：**六枝特区优质茶叶全产业链提升改造项目

**项目推介类别：**农业

**项目建设性质：**扩建（升级改造）

**项目业主单位：**贵州六盘水元昇茶业有限责任公司

**合作方式：**合资、合作

**项目现状：**贵州六盘水元昇茶业有限责任公司组建于2017年12月，公司是集茶叶基地种植、生产、加工、销售以及茶园经果林项目开发、建设及管理、进出口贸易、旅游项目开发为一体的企业集团；公司现有资产总额20000万元；拥有茶叶原料生产基地38000亩；其中：示范生产基地5000亩，原料生产基地33000亩；茶园种植的茶树品种有福鼎、小叶苦丁、白茶、金观音、黄观音、龙井、黄金芽等。公司拥有占地5000平方米以上的茶叶加工厂3个，3000平方米以上的茶叶加工厂3个，配有名优绿茶、红茶、大宗绿茶和茶叶精制加工生产数条作业生产线，年产“凉都”牌系列产品1000吨，公司茶叶除满足于区内市场外，远销北京、上海、天津、浙江、南京、广东及山东等地，深受广大消费者喜爱。

**项目建设内容：**

（1）提级改造茶园3万亩（为期两年）。包含补植补种、修枝剪枝、施肥、除草、梯田工程、植物护埂等。

（2）对股东六枝特区天香茶叶基地、贵州天水茶叶基地、六盘水振兴伟业茶叶基地、六枝特区黔中茶叶基地、贵州志靖云茶叶基地原有茶叶加工厂区进行技改升级。包含厂房修缮、办公宿舍楼改造、大门形象升级改造、绿化工程等。

（3）新增购置抹茶生产线及茶粉生产线各一条。

（4）新设茶楼2个，六枝及贵阳各1个。

（5）新设实体专卖店6个，北京、天津、山东、广州各1个；东北地区及西北地区各1个。

**财务指标分析：**项目总投资15769.18万元，由建设投资、建设期利息及流动资金组成,项目投产后，年均销售收入12923.40万元，年均总成本11561.63万元，年均利润总额1223.01万元，年均销售税金及附加141.75万元，年均增值税1181.28万元，年均所得税305.75万元，投资利税率16.15%，总投资收益率9.85%。项目投资财务内部收益率9.73%(所得税后)，项目全投资回收期10.73年(所得税后)，项目投资财务净现值4721.88万元(所得税后I=6%)；盈亏平衡点以生产能力利用率表示为90.05%，说明本项目具有一定的抗风险能力。

**项目业主单位联系方式：**

主要负责人：朱力军 手机：18008580518

联系人：陆廷福 手机：18585487610 邮箱：584040745@qq.com