黔东南州雷山县茶叶精深加工项目

1. ***投资***
2. 指南
3. **雷 山**
4. **雷 山**

项目行业类别: 农林牧渔

项目建设性质：新建

项目合作方式：独资、合资、合作

项目业主单位：雷山县茶叶产业发展中心

项目建设地点：雷山县大塘镇九十九茶叶产业示范园区

项目现状：

**1、建设条件：**

项目正在招商引资即建设前期准备阶段，目前还未办理相关手续，待投资商确定后，协助投 资商办理该项目前期相关手续。

**2、产业条件：**

雷山县大塘镇九十九茶叶产业示范园区，位于雷山县西南面，离大塘镇政府2.5公里，离雷山县县城16公里，是雷山县农业产业示范园区。园区内有一条丹雷公路从九十七接凯榕二级公路横穿东西而过，向西经过独南村、也耶村通往丹寨县。项目区已经基本实现村村通公路、通水、通电、通移动通信，交通便利，信息通畅，产品及饲料运输、燃料供应有保障。

雷公山的气候、土壤和生态环境适宜种植茶叶，且具备“高山出好茶”的自然资源条件。全县海拔1300米以下区域的气候、土壤和生态环境是满足茶树生长所需的条件，并且是发展优质、无公害有机茶叶的理想条件。

雷山县种茶历史悠久，1973年我县大规模从事茶叶种植，到目前，全县拥有茶叶种植面积16.24万亩，其中可采摘面积13.05万亩。茶叶品种主要有福鼎大白茶、龙井中小叶、安吉白茶等。茶产业覆盖全县8个乡（镇）132个村，全县茶农达1.8万户7.8万余人，2019年茶产品产量4098吨，其中雷山县大塘镇九十九茶叶产业示范园区现有茶园地面积5万亩，茶青产量7500吨。

**3、市场前景：**

雷公山茶叶品质优良。独特的地理环境和气候条件，雷公山茶独有的茶香味浓醇厚，鲜爽回甘，口感好、耐泡、水浸出物高（46.03%）等特点，氨基酸（6.94%）、茶多酚（31.63%）、咖啡碱（4.09%）以及锌（0.041～0.054㎎/ｇ）、硒（0.066～2.02㎎/ｇ）等微量元素含量高，优于国家标准，超出欧盟产品标准；茶叶内质好，茶叶含硒量高达2.00微克--2.02微克/克，是一般茶叶平均含硒量的15倍。

雷公山茶是一个很有发展潜力的绿茶产品。雷公山茶是我县绿茶打造的品牌，雷公山茶曾被外交部定为出口礼品茶，中央机关指定用茶和党的十八大指定用茶，我县银球茶茶产品价格1200-2000元/公斤，普通茶160-300元/公斤，红茶产品出口价达400-500元/公斤。

未来我国茶产业的增长潜力巨大，因为国内外市场需求稳定增长。从国内来看，喝茶已成为多数中国人的一种生活习惯，茶已成为社会生活中不可缺少的健康饮品和精神饮品，随着人们健康消费观念的普及，茶正在被越来越多的人接受、喜爱和追求。从国际需求来看，我国茶出口一直保持稳定增长态势。雷公山茶属高山优质茶，茶产品质量高，受市场欢迎，从价格上或从产品质量上与其他茶相比，产品市场竞争力强。雷山县是旅游强县，2019年，全县接待游客1300万人次，为产品提供了良好市场环境。

项目建设内容：

征地50亩，建加工厂1个，配套实施茶叶精深加工所需的水、电、信息网络、环保等公用基础设施建设；引进生产线10条。项目建成后，组织茶叶采收，茶青加工，精品茶销售等。项目建设，直接覆盖加工厂附近村寨10000亩茶叶基地。

财务指标分析：

本项目总投资1.24亿元，通过简单动态财务测算，项目建成后，销售收入20000万元，净利润约为2256万元，投资利润率18.19%，投资回收期5.5年。

优惠政策及扶持条件：一事一议。

雷山县在落实国家、省、州相关招商引资政策的同时，出台了《雷山县关于进一步加强招商引资工作的意见》(雷府办发〔2017〕42号)，大力优化招商引资环境，全面提升招商引资服务能力。

项目业主单位联系方式：

项目业主单位：雷山县茶叶产业发展中心

地址：雷山县丹江镇雷公山茶城 邮编：557100

电话：0855-3331022 传真:0855-3331022

主要负责人：甘德全 联系电话：18212454230

联 系 人：甘德全 联系电话：18212454230